



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski sud u Splitu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT  
Stanje na dan: 31.10.2024. 19:40

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 6702

Broj zadnjeg dnevnika: Z-41431/2024  
Aktivne plombe: Z-43469/2024 (E-1)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2429/1	Brnik DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, Split, Brnik 15			861 617 244	
		UKUPNO:			861	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 06.12.2023.g. pod brojem Z-50083/2023	
19.1	ZABILJEŽBA, UPORABNA DOZVOLA, KLASA: UP/I-361/0523-01/000017 06.10.2023, IDENTIFIKACIJA ČESTICA, KLASA: 930-04/23-04/956 07.09.2023, za stambenu zgradu površine 244 m2 (Split, Brnik 15) sagrađenu na čest. zem. 2429/1.	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 62/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Stan oznake S1 - na etaži prizemlja, koji se sastoji od hodnika, kupaoalice, dvije sobe, kuhinje i dnevnog boravka s blagovaonicom, ukupne podne površine 51.19 m2, te pripadajućih sporednih dijelova dostupnih iz posebnog dijela, i to: kućnog vrta 1 na sjeveroistočnoj strani, površine 22.88 m2 i kućnog vrta 2 na jugoistočnoj strani, površine 46.77 m2 LUČIĆ TANJA, OIB: 52089419918, IVE LOLE RIBARA BB, GLAMOČ, BOSNA I HERCEGOVINA	
2.4	Zaprimljeno 10.10.2024.g. pod brojem Z-41416/2024  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Askhatbek Yusupzhanov, Split, Trg G. Bulata 6, kojim traži uknjižbu prava vlasništva 62/1000 dijela povezanog s; Stan oznake S1 - na etaži prizemlja, ukupne podne površine 51.19 m2, te pripadajućih sporednih dijelova dostupnih iz posebnog dijela, i to: kućnog vrta 1 na sjeveroistočnoj strani, površine 22.88 m2 i kućnog vrta 2 na jugoistočnoj strani, površine 46.77 m2, na svoje ime, za cijelo.	
3.	Suvlasnički dio: 28/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Stan oznake S2 - na etaži prizemlja, koji se sastoji od predprostora, kupaoalice, kuhinje i dnevnog boravka s blagovaonicom, ukupne podne površine 24.47 m2, te pripadajućih sporednih dijelova dostupnih iz posebnog dijela, i to: kućnog vrta s južne strane, površine 18.50 m2 KRSTULOVIĆ TAJANA, OIB: 94784291146, OSJEČKA 24C, 21000 SPLIT	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	<b>Suvlasnički dio: 42/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)</b> Stan oznake S3 - na etaži prizemlja, koji se sastoji od predprostora, kuhinje, dnevnog boravka s blagovaonicom, sobe i kupaonice, ukupne podne površine 36.91 m2, te pripadajućih sporednih dijelova dostupnih iz posebnog dijela, i to: kućnog vrta s južne strane, površine 28.00 m2 JUKIĆ MARTIN, OIB: 51459282861, PUT DUILOVA 23, 21000 SPLIT	
5.	<b>Suvlasnički dio: 70/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)</b> Stan oznake S4 - na etaži prizemlja, koji se sastoji od hodnika, kupaonice, dvije sobe, kuhinje i dnevnog boravka s blagovaonicom, ukupne podne površine 56.10 m2, te pripadajućih sporednih dijelova dostupnih iz posebnog dijela, i to: kućnog vrta s jugozapadne strane, površine 25.00 m2, te pripadka u garažnom prostoru dostupnog iz zajedničkog dijela, i to: garažnog parking mjesta GPM 17 površine 13.50 m2 ŽUTELIJA DOMAGOJ, OIB: 61270334685, HEKTOROVIĆEVA 39, 21000 SPLIT	
6.	<b>Suvlasnički dio: 70/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)</b> Stan oznake S5, - na etaži 1. kata, koji se sastoji od hodnika, kupaonice, dvije sobe, kuhinje i dnevnog boravka s blagovaonicom, ukupne podne površine 56.10 m2, te pripadajućih sporednih dijelova dostupnih iz posebnog dijela, i to: balkona na južnoj strani, podne površine 4.13 m2, te pripadka u garažnom prostoru dostupnog iz zajedničkog dijela, i to: garažnog parking mjesta GPM 15 površine 14.13 m2 BILIĆ LUKA, OIB: 73183272578, BRNIK 15, 21000 SPLIT	
7.	<b>Suvlasnički dio: 42/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)</b> Stan oznake S6 - na etaži 1. kata, koji se sastoji od predprostora, kuhinje i dnevnog boravka s blagovaonicom, sobe i kupaonice, ukupne podne površine 36.91 m2, te pripadka dostupnog iz zajedničkog dijela, i to: vanjskog parking mjesta VPM 19, površine 12.50 m2 ZADRO ANTE, OIB: 52973502864, PUT MAJDANA 10, 21210 SOLIN	
8.	<b>Suvlasnički dio: 42/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)</b> Stan oznake S7 - na etaži 1. kata, koji se sastoji od predprostora, kuhinje i dnevnog boravka s blagovaonicom, sobe i kupaonice, ukupne podne površine 36.91 m2, te pripadka dostupnog iz zajedničkog dijela, i to: vanjskog parking mjesta VPM 18 površine 12.50 m2 FILIPOVIĆ-GRČIĆ BORIS, OIB: 80161375668, IVANA FILIPOVIĆA GRČIĆA 10, 21230 SINJ	
9.	<b>Suvlasnički dio: 77/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)</b> Stan oznake S8 - na etaži 1. kata, koji se sastoji od hodnika, kupaonice, dvije sobe, kuhinje i dnevnog boravka s blagovaonicom, ukupne podne površine 56.10 m2, te pripadajućih sporednih dijelova dostupnih iz posebnog dijela, i to: balkona na južnoj strani, podne površine 4.13 m2, te pripadka u garažnom prostoru dostupnog iz zajedničkog dijela, i to: garažnog parking mjesta/dizalice po sistemu „2 u 1“, oznake DGPM 8 / DGPM 9 površine 13.88 m2 VULETIĆ KRISTIJAN, OIB: 58504601255, MAKARSKA ULICA 14, 21000 SPLIT	
10.	<b>Suvlasnički dio: 70/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)</b> Stan oznake S9 - na etaži 2. kata, kata, koji se sastoji od hodnika, kupaonice, dvije sobe, kuhinje i dnevnog boravka s blagovaonicom, ukupne podne površine 56.10 m2, te pripadajućih sporednih dijelova dostupnih iz posebnog dijela, i to: balkona na južnoj strani, podne površine 4.13 m2, te pripadka u garažnom prostoru dostupnog iz zajedničkog dijela, i to: garažnog parking mjesta GPM 16, površine 13.88 m2 IVČEVIĆ ANTE, OIB: 13830045360, VUKOVARSKA 113, 21000 SPLIT	
11.	<b>Suvlasnički dio: 39/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)</b> Stan oznake S10 - na etaži 2. kata, koji se sastoji od predprostora, kuhinje i dnevnog boravka s blagovaonicom, sobe i kupaonice, ukupne podne površine 36.91 m2 BLAŠKOVIĆ MARIJA, OIB: 54830671002, ILOČKA 18, 21000 SPLIT	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
12.	<p><b>Suvlasnički dio: 54/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)</b></p> <p>Stan oznake S11 - na etaži 2. kata, koji se sastoji od predprostora, kuhinje i dnevnog boravka s blagovaonicom, sobe i kupaoalice, ukupne podne površine 36.91 m<sup>2</sup>, te pripadka u garažnom prostoru dostupnog iz zajedničkog dijela, i to: garažnog parking mjesta/ dizalice po sistemu „2 u 1“, oznake DGPM 10 / DGPM 11, površine 14.13 m<sup>2</sup></p> <p><b>VARNICA MAGDALENA, OIB: 64380673491, PODOSOJE 96, PODOSOJE 21236 VRLIKA</b></p>	
13.	<p><b>Suvlasnički dio: 77/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)</b></p> <p>Stan oznake S12 - na etaži 2. kata, koji se sastoji od hodnika, kupaoalice, dvije sobe, kuhinje i dnevnog boravka s blagovaonicom, ukupne podne površine 56.10 m<sup>2</sup>, te pripadajućih sporednih dijelova dostupnih iz posebnog dijela, i to: balkona na južnoj strani, podne površine 4.13 m<sup>2</sup>, te pripadka u garažnom prostoru dostupnog iz zajedničkog dijela, i to: garažnog parking mjesta/dizalice po sistemu „2 u 1“, oznake DGPM 6/ DGPM 7 površine 13.50 m<sup>2</sup></p> <p><b>VUKOVIĆ ZORAN, OIB: 01887839949, POLJIČKA CESTA BAJNICE 20, JESENICE 21315 DUGI RAT</b></p>	
14.	<p><b>Suvlasnički dio: 76/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)</b></p> <p>Stan oznake S13 - na etaži 3. kata, koji se sastoji od hodnika, kupaoalice, dvije sobe, kuhinje i dnevnog boravka s blagovaonicom, ukupne podne površine 56.10 m<sup>2</sup>, te pripadajućih sporednih dijelova dostupnih iz posebnog dijela, i to: balkona na južnoj strani, podne površine 4.13 m<sup>2</sup>, te pripadka u garažnom prostoru dostupnog iz zajedničkog dijela, i to: garažnog parking mjesta/dizalice po sistemu „2 u 1“, oznake DGPM 3 / DGPM 4, površine 14.31 m<sup>2</sup></p> <p><b>PAVLOVIĆ BRUNO, OIB: 99663736751, PUT DUILOVA 6B, 21000 SPLIT</b></p>	
15.	<p><b>Suvlasnički dio: 54/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)</b></p> <p>Stan oznake S14 - na etaži 3. kata, koji se sastoji od predprostora, kuhinje i dnevnog boravka s blagovaonicom, sobe i kupaoalice, ukupne podne površine 36.91 m<sup>2</sup>, te pripadka u garažnom prostoru dostupnog iz zajedničkog dijela, i to: garažnog parking mjesta/ dizalice po sistemu „2 u 1“, oznake DGPM 12 / DGPM 13, površine 14.13 m<sup>2</sup></p> <p><b>ŠEPAROVIĆ ŽELJKA, OIB: 95541766258, BANA J. JELAČIĆA 49, 20250 OREBIĆ</b></p>	
16.	<p><b>Suvlasnički dio: 39/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)</b></p> <p>Stan oznake S15 -na etaži 3. kata, koji se sastoji od predprostora, kuhinje i dnevnog boravka s blagovaonicom, sobe i kupaoalice, ukupne podne površine 36.91 m<sup>2</sup></p> <p><b>COR FORTIUM J.D.O.O., OIB: 64182067486, ULICA ANTUNA BRANKA ŠIMIĆA 48, 21000 SPLIT</b></p>	
17.	<p><b>Suvlasnički dio: 69/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)</b></p> <p>Stan oznake S16 - na etaži 3. kata, koji se sastoji od hodnika, kupaoalice, dvije sobe, kuhinje i dnevnog boravka s blagovaonicom, ukupne površine poda 56.10 m<sup>2</sup>, te pripadajućih sporednih dijelova dostupnih iz posebnog dijela, i to: balkona na južnoj strani, podne površine 4.13 m<sup>2</sup>, te pripadka u garažnom prostoru dostupnog iz zajedničkog dijela, i to: garažnog parking mjesta GPM 14 površine poda 14.13 m<sup>2</sup></p> <p><b>LOZINA DINO, OIB: 60680025437, KRBAVSKA 9, 21000 SPLIT</b></p>	
18.	<p><b>Suvlasnički dio: 74/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)</b></p> <p>Stan oznake S17 - na nadgrađu, koji se sastoji od predprostora, kupaoalice, dvije sobe, kuhinje i dnevnog boravka s blagovaonicom, ukupne podne površine 53.00 m<sup>2</sup>, te pripadajućih sporednih dijelova dostupnih iz posebnog dijela, i to: terasa 1 na jugozapadnoj strani, površine 9.35 m<sup>2</sup> i terasa 2 na jugoistočnoj strani, površine 9.18 m<sup>2</sup> te pripadka u garažnom prostoru dostupnog iz zajedničkog dijela, i to: garažnog parking mjesta GPM 5, površine 18.87 m<sup>2</sup></p> <p><b>DUKIĆ IRENA, OIB: 18494828229, ULICA MILE GOJSALIĆ 93, 21311 PODSTRANA-GRBAVAC</b></p>	
19.	<p><b>Suvlasnički dio: 15/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)</b></p> <p>Garažno parking mjesto/dizalica po sistemu „2 u 1“ na etaži podruma, oznake DGPM 1 / DGPM 2, površine 14.31 m<sup>2</sup></p> <p><b>KUNDID IVONA, OIB: 02882074246, ULICA PETRA KASANDRIĆA 3, HVAR 21450</b></p>	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>9. Na suvlasnički dio: 10 (70/1000)</b>			
9.1	Zaprimljeno 25.01.2024.g. pod brojem Z-3475/2024  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ UGOVORA:240123008366-VR 23.01.2024, u iznosu od tridesetdvjetisućetristoosamdesetosam eura i devedesetdva centa uz kamate, naknade i ostale troškove u korist: <b>OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT</b>	32.388,92 EUR	vezano uz B 10 (10.1)
<b>10. Na suvlasnički dio: 12 (54/1000)</b>			
10.1	Zaprimljeno 19.02.2024.g. pod brojem Z-7480/2024  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ UGOVORA: 9027181917 BROJ OV-1986/2024 15.02.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 60.000,00 EUR (slovima: šezdesettisuća eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove sve prema uvjetima iz Ugovora, za korist: <b>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB</b>	60.000,00 EUR	vezano uz B 12 (12.1), (12.2)
<b>12. Na suvlasnički dio: 16 (39/1000)</b>			
12.1	Zaprimljeno 07.03.2024.g. pod brojem Z-10310/2024  Prvenstveni red upisa: Z-9685/2024  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 04.03.2024, u iznosu od osamdesetjednatisućačetiristotrinaesteura i dvadesetjedancent, uvećano za ugovorene kamate, naknade i troškove, prema uvjetima iz Ugovora, u korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB</b>	81.413,21 EUR	vezano uz B 16 (16.1)
<b>13. Na suvlasnički dio: 2 (62/1000)</b>			
13.1	Zaprimljeno 24.09.2024.g. pod brojem Z-38753/2024  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ UGOVORA: 9027894501 06.09.2024, u iznosu od stotridesetpettisuća eura uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, u korist: <b>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB</b>	135.000,00 EUR	vezano uz B 2 (2.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 31.10.2024.